MINUTI
Laqgħa tal-Kunsill Lokali Ħal Luqa
9 LEĠIŻLATURA
Laqgħa b'Urġenza Numru 17

Is-Sibt 31 ta' Mejju 2025

Il-Kunsill Lokali Ħal Luqa ltaqa' ġewwa l-uffiċċju amministrattiv tiegħu li jinsab fl-indirizz: 174, Ċentru Ċiviku, Triq il-Ġdida, Ħal Luqa, fil-11.00.

PREŻENTI:

Is-Sur John Schembri	Sindku
Is-Sur Keith Bartolo	Viċi Sindku
Is-Sur Jeffrey Scicluna	Kunsillier
Is-Sur Matthew Spiteri	Kunsillier
Is-Sur Frederick Aquilina	Kunsillier
Is-Sur Anton Gatt	Kunsillier

ASSENTI B'APOLOĠIJI (Skont Ordni Permanenti 14A):

Is-Sur Andrew Cassar	Kunsillier

ASSENTI:
Ħadd

UFFIĊJALI PREŻENTI:

Is-Sa Astrid Pell	Segretarju Eżekuttiv

MEMBRI MILL-PUBBLIKU:
Ħadd

17.01 Qari tal-ittri ta' apoloġiji

17.01.01 Il-Kunsillier Andrew Cassar talab sabiex ikun skużat minn din is-seduta minħabba raġunijiet ta' xogħol. Din it-talba ġiet aċċettata mill-kunsilliera kollha preżenti.

17.02 Riżoluzzjoni dwar trasferiment ta' proprjeta` fi New Street, Ħal Luqa

17.02.01 Is-Sindku John Schembri beda din is-seduta billi qal li huwa aċċetta li ssir din is-seduta minkejja li kienet imsejħa fi żmien qasir. Din il-laqgħa ssejħet mill-Kunsilliera Frederick Aquilina u Andrew Cassar Is-Sindku John Schembri kompla jgħid li l-interess tar-residenti jiġu qabel kollox. Is-Sindku John Schembri rrimarka li jinsab iddiżappuntat li l-Kunsillier Andrew Cassar ma kienx preżenti għal-laqgħa, ladarba huwa kien wieħed li sejjaħ il-laqgħa.

17.02.02 Is-Sindku John Schembri tenna li din l-art mhux se tingħata lil Polidano Brothers. Is-Sindku John Schembri kompla jispjega li fil-leġiżlatura preċedenti, hu u l-Kunsillier Eric Camilleri kienu ħadmu sabiex din l-art tibqa' pubblika. Is-Sindku John Schembri tenna li l-Prim Ministru żamm kelmtu li din l-art pubblika ssir spazju miftuħ, tant hu hekk li fil-kwistjoni daħlu Project Green sabiex jassiguraw li din l-art issir spazju miftuħ. Is-Sindku John Schembri qal li Project Green immarkaw bil-blu fejn se jsir dan l-ispazju miftuħ. Is-Sindku John Schembri kompla jispjega li l-kwistjoni mhix fuq l-art pubblika kollha imma fuq biċċa feles, jekk tappartjenix lil Polidano jew hix tal-Awtorita` tad-Djar. Is-Sindku John Schembri qal li wieħed għandu jistenna s-sentenza tal-Qorti u jekk tkun dritt ta' Polidano jew l-Awtorita` tad-Djar, din l-art pubblika tittieħed wara s-sentenza tal-Qorti.

17.02.03 Il-Kunsillier Frederick Aquilina, qal li din l-art pubblika hija dwar 3,500 metru kwadru u li fi Frar 2024, din kienet imwegħda bħala art pubblika. Il-Kunsillier Frederick Aquilina kompla jispjega li l-art ta' Polidano kienet inxtrat minn qabel. Il-Kunsillier Frederick Aquilina qal li biċċa art minnha, ta' madwar 530 metru kwadru, jista' jagħti l-każ li tinbiegħ lil terza persuna gżall-prezz ta' madwar €600,000 sabiex tkun tista' tiżviluppa l-art li hija diġa' tippossedi fl-istess akwati u li din tkejjel għal madwar 2,130 metri kwadri. Il-Kunsillier Frederick Aquilina tenna li l-imsemmija art għadha fil-pussess tal-Awtorita` tad-Djar għax it-trasferiment bejn l-Awtorita` tad-Djar u l-Ministru tal-Ambjent – Project Green għadu ma seħħx. Il-Kunsillier Frederick Aquilina għamel ukoll referenza għal PA No: 03882/24 – applikazzjoni sabiex isir parkeġġ taħt l-art ta' dan il-ġnien, u li s'issa tali applikazzjoni għadha ma ġietx milqugħa. Il-Kunsillier Jeffrey Scicluna qal li m'hemm imkien miktub li taħt l-art jistgħu jsiru spazji għall-parkeġġ. Is-Sindku John Schembri qal li bħala Kunsill huma jgħidu x-xewqa tagħhom, imma fl-aħħar mill-aħħar il-Gvern jiddeċiedi.

17.02.04 Il-Kunsill Lokali ta' Ħal Luqa unanimament qabel li se jibqa' jinsisti mal-Gvern li l-medda tal-art li tkejjel 3,579.51 metri kwadri, għandha kollha kemm hi tiġi żviluppata fi spazju miftuħ. Il-Kunsill Lokali ta' Ħal Luqa qabel ukoll li x-xogħol għandu jinbeda mill-aktar fis possibbli.

17.03 Tmiem tal-laqgħa u data tas-seduta li jmiss

17.03.01 Is-seduta tal-Kunsill intemmet fin-12.30 wara li ġiet mgħoddija l-aġenda kollha u ġiet aġġornata għal nhar il-Ħamis 5 ta' Ġunju 2025, fil-17.30.

Ikkonfermati llum it-Tlieta 15 ta' Lulju 2025.

______________________	______________________
John Schembri	**Astrid Pell**
Sindku	*Segretarju Eżekuttiv*